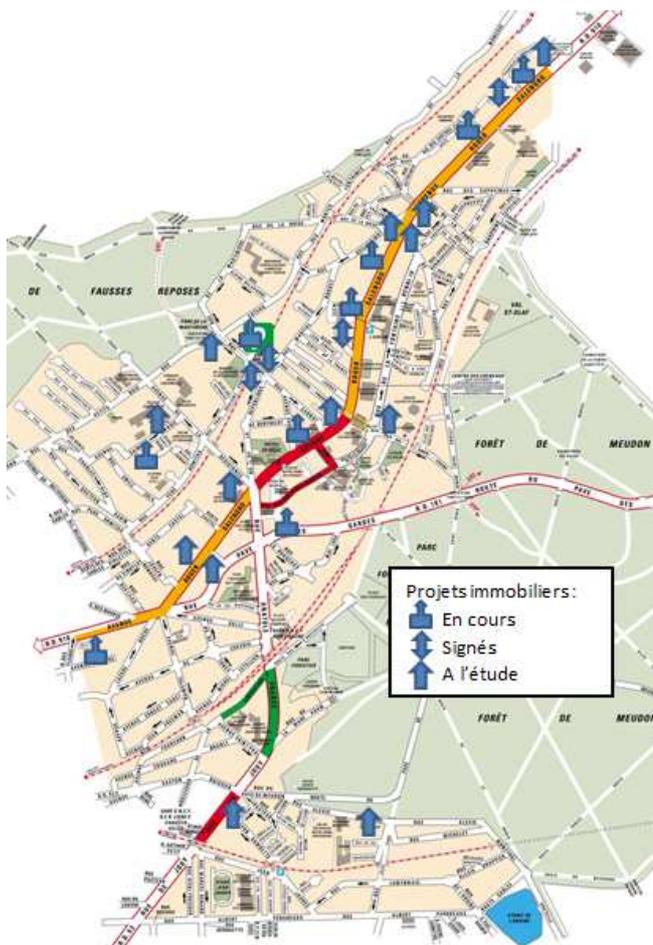


## Les Projets d'urbanisme à Chaville :

(Source : Conférence Urbanisme du 8/12/2021 - Ville de Chaville)

Les projets immobiliers en cours, signés, prévus s'élèvent à environ 800 nouveaux logements pour 26 projets déclarés (voir carte).



En moyenne, il faut compter 2,3 personnes par logement en IDF (données INSEE), soit pour 800 logements en plus, 1840 nouveaux habitants, soit 8,5% d'augmentation de la population.

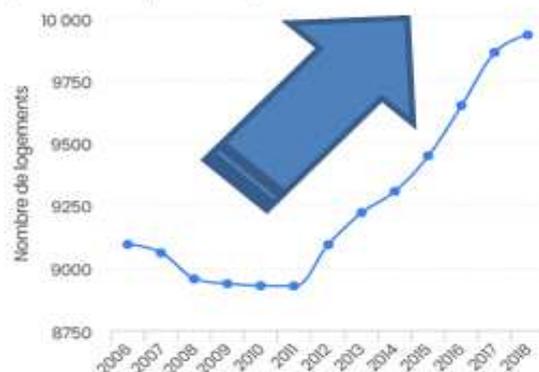
Sans compter ceux non encore identifiés.

(ex : futur complexe Monoprix, 21,5m de hauteur).

Cette forte croissance a commencé, il y a 10 ans. On n'en voit pas le bout.

## Evolution du parc immobilier à Chaville

(source : JDN d'après Insee)



Pour pouvoir construire plus, il faut :

- Encore **supprimer** des jardins, **couper** des arbres, **artificialiser** de la **pleine terre** (maison Dunoyer, bistrot Chaville, ex-pharmacie Fontaine, Cédéo...)
  - **Détruire** des immeubles qui pourraient être rénovés (5 avenue Résistance)
  - **Supprimer** des activités sportives (50 A. Maneyrol)
  - **Surcharger** plus encore les services publics, les écoles, la santé, les transports, les rues, les parkings
- Densifier Salengro touche tout le monde même les Coteaux, par débordement.**



Ex- Pharmacie Fontaine    Maison Dunoyer    5 Résistance

***Nos villes chauffent, il faut les renaturer\* et arrêter de les densifier et les dénaturer.***

Le nouveau PLUi (Plan Local d'Urbanisme Intercommunal) est en cours d'élaboration et sera validé par ceux qui aujourd'hui densifient.

**Que vont-ils encore nous réserver ?**

L'Association prépare des propositions.



**\* replanter des arbres, reconvertir les sols (béton, bitume) en pleine terre, mettre de la nature. Pas de l'habillage vert.**



## BULLETIN D'ADHESION A L'ASSOCIATION CHAVILLE - PARC LEFEBVRE

NOM :

Prénom :

Mail :

Adresse :

J'adhère à l'Association Chaville - Parc Lefebvre :

Au titre de l'année 2022 pour un montant de - 10 € par adhérent

Règlement par espèces ou chèque, à l'ordre de l'Association Chaville - Parc Lefebvre

7, Bld de la République 92370 CHAVILLE